

Aangepast voorstel Loonen

9-9-2016

doss. wine

Landbouwgrond naar natuur
Landbouwgrond naar permanent grasland

Toedeling voorstel WPM cf concept-overeenkomst

Landbouwgrond
Permanent grasland

Natuurterrein

Natuurterrein

Totale opp.

Overbedeling

Opp. ha
10,3

14,3

12,2

10,3

0

26,5

€ 64000,-

Voorstel n.a.v. vraag

15 (vraag 14,3)*

10,3

0

29,3

€ 212000,-

$$4 \times 0,75 = \frac{3 \text{ ha}}{13,3}$$

$$4 \times 0,75 = 3$$

15,2 ha

$$4 \times 0,75 = 3$$

18 ha

4,7 Extra

* evt. 8152 m² van Jan → mts.

Maatschap Loonen

Landbouwgrond naar natuur
Landbouwgrond naar permanent grasland

Toedeling voorstel WPM

Landbouwgrond

Permanent grasland

Opp. ha

12,6

10

9,4

Voorstel n.a.v. vraag mts Loonen

11,7 (vraag 12,6)*

$$9,4 \times 0,75 = 7$$

$$4,9 \times 0,75 = 3,7$$

13,7

18,7

6 ha Extra voor € 5,-

* zie boven

Aangepast voorstel Loonen**9-9-2016**

Landbouwgrond naar natuur

Opp. ha
10,3

Landbouwgrond naar permanent grasland

4
14,3**Toedeling voorstel WPM cf concept-overeenkomst**

Landbouwgrond

12,2

Permanent grasland

4

Natuurterrein

10,3

Natuurterrein

0

Totale opp.

26,5

Overbedeling

€ 64000,-

Voorstel n.a.v. vraag

15 (vraag 14,3)

4

10,3

0

29,3

€ 212000,-

Maatschap Loonen

Landbouwgrond naar natuur

Opp. ha
4,9

Landbouwgrond naar permanent grasland

7,7
12,6**Toedeling voorstel WPM**

Landbouwgrond

10

Permanent grasland

9,4

Voorstel n.a.v. vraag mts Loonen

11,7 (vraag 12,6)

9,4

Natuurterrein mts Loonen	4,9	4,9
Natuurterrein [REDACTED]	<u>0</u>	<u>12</u>
Totale opp.	24,3	38
Overbedeling MTS Loonen	€ 134.000,-	€ 308.000,-
Extra landbouwgrond 4,5 ha		
Beschikbare grond: VRY Z 186 + 187	2,8 ha	naar [REDACTED]
Beschikbare grond: VRY V 24 + 25	<u>1,7</u> ha	naar mts Loonen
	4,5	

De oppervlakte kan nog wat wijzigen door de grootte en ligging van de nieuwe beekloop.

Gehanteerde waardes;

landbouwgrond veldkavel; € 5,-

landbouwgrond huiskavel € 6,- (inbreng)

landbouwgrond voorheen populieren € 2,50

restwaarde natuurterrein € 0,75

afwaardering van landbouw naar permanent grasland € 1,25 veldkavel, € 1,50 huiskavel